

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2 в очно-заочной форме голосования.

«26» июня 2022 г.

г. Киров

С «06» июня 20__ г. по «26» июня 2022 г. было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания выступил собственник помещения _____

_____ место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2 (во дворе) «06» июня 2022 г. в 19 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «06» июня 2022 г. по «26» июня 2022 г. по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2, кв. _____

Подсчет голосов собственников осуществлен «26» июня 2022 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений, собственников помещений в МКД, по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1793,7 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1793,7 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 1013 кв.м., что соответствует 56,5 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 3 к настоящему протоколу, число присутствующих 33.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) **Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.**
- 2) **Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 21,54 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)**
- 3) **Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в 2 недели.**
- 4) **Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).**
- 5) **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.**
- 6) **Определение места хранения протокола общего собрания.**

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1013	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	56,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято/не принято решение избрать:

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 21,54 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 21,54 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	943,9	69,1	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	93,2%	6,8%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	52,6%	3,9%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 21,54 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)

3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении периодичности проведения влажной уборки мест общего пользования, 1 раз в 2 недели.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в 2 недели.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	943,9	69,1	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	93,2%	6,8%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	52,6%	3,9%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в 2 недели.

4. По вопросу № 4 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о решении производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	69,1	943,9	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	6,8%	93,2%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	3,9%	52,6%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).

5. По вопросу № 5 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	943,9	69,1	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	93,2%	6,8%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	52,6%	3,9%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение, что размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

6. По вопросу № 6 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	943,9	0	69,1
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	93,2%	0%	6,8%
% от общего числа голосов собственников в доме	52,6%	0%	3,9%

Решили (постановили): Принято/ не принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№1 – Реестр собственников помещений в МКД.

№2 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№3 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 4 – Решения собственников.

№5 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

Секретарь собрания



26 » июля 2022 г.

26 » июля 2022 г.

Список собственников жилых помещений по адресу: мкр.Лянгасово, ЛЕНИНА Д. 2

№ кв.	Общ. площ. кв-ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	За	Против	Воздержался
18,31,2	14							
1	4							
3	30							
4	58							
5	41							
6	50							
7	30							
8	58							
9	40							
10	50							
11	30							
12	14.5							
12	21.6							
12	21.6							
13	41.4							
14	50.9							
15	30.5							
16	57.7							
17	40.8							
19	29.8							
20	58.6							
21	57.6							
22	41.5							
23	38.9							
24	40.5							
25	58.7							
26	41.1							
27	38.5							
28	40							
29	59							
30	42.2							
32	40							
33	58.3							
34	41.1							
35	38.8							
36	40.5							
37	57.9							
38	41.1							
39	39.2							
40	41.1							

Приложение № 1

Калькуляция №1 к протоколу общего собрания _____
Содержание жилья с 01.01.2022 года по адресу: мкр.Лянгасово, ул.
Ленина, д.2

Вид затрат		тариф, руб/м2
Содержание жилья		
1	Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования дома, аварийное обслуживание	
2	Благоустройство в соответствии с ПП РФ № 290	
3	Проверка и очистка вентканалов	
4	Техническое обслуживание ОДПУ	
5	Расчетно-информационный отдел (РИО и ПВС)	
6	Управление жилым фондом	
7	Дератизация и дезинсекция подвалов	
8	Техническое обслуживание газового оборудования	
9	Непредвиденные расходы, меры по пожарной безопасности	
10	Уборка МОП (периодичность влажной уборки-1 раз в 2 недели)	
Итого:		18,40

Текущий ремонт подрядным способом **3,14**
(тариф и работы принимаются решением на общем собрании собственников, согласно приложению № 2)

Итого тариф на содержание жилого помещения и текущий ремонт **21,54**

Вознаграждение ПСД **1,00**
Капитальный ремонт (Обслуживание спец. счета) **1,00**

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Акт
осмотра места размещения уведомления
(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников
в форме очного, очно-заочного голосования)

Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2

«4» июня 2022г.

Осуществлѐн «4» июня 2022 года в 16 ч. 00 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «6» июня 2022 г. в 19 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

Подписи присутствующих

ОБЪЯВЛЕНИЕ

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2
Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры №
будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адре
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2 – во двс
многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

06.06.2022 г. в 19 ч.00 м.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собра
осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас прин
участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2 и передать Ваше решение
поставленным на голосовании вопросам по адресу места нахождения управляющей компании О
«Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя
секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокс
внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляци
№ 1, в размере 21,54 руб /м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 р
в Якериш.
4. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователе
многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичес
проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).
5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном дом
подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских ц
в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущег
года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официальн
опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указани
положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управлени
многоквартирным домом.
6. Определение места хранения протокола общего собрания.

Инициатор собрания

Собственник квартиры №

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по
 общему собранию собственников помещений в МКД
 адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2

№ п/п	№ помещени я	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1	14				
2	35			06.06.22	
3	30			06.06.22	
4	13			06.06.22	
5	17			06.06.22	
6	29			06.06.22	
7	27			06.06.22	
8	18			06.06.22	
9	34			06.06.22	
10	9			06.06.22	
11	28			06.06.22	
12	33			06.06.22	
13	6			06.06.22	
14	6			06.06.22	
15	6			06.06.22	
16	5			06.06.22	
17	23			06.06.22	
18	10			06.06.22	
19	12			06.06.22	
20	12			06.06.22	
21	12			06.06.22	
22	8			06.06.22	
23	7			06.06.22	
24					

25	16				
26	20				
27	22				
28	12				
29	39				
30	29				
31	24				
32	25				
33	40				
34	37				
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от « 6 » июня 2022 года МКД № 2 по ул. Ленина, г.Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м квартиры	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Вопрос № 6			Подпись
					1. Избрать председателем Секретарём собрания кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.			2. Утвердить с 01.01.22 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 2,2 руб/м ² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)			3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в 2 недели			4. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).			5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.			6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области.			
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	12	14,5			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
2	12				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
3	9	10,7			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
4	8	58,7			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
5	7	30,4			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
6	16	57,7			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
7	20	58,6			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
8	22	41,5			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
9	12				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
10	39	39,2			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
11	28	57,8			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
12	24	40,5			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
13	25				✓			✓			✓			✓			✓			✓			
14	34	57,9			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
15	40	41,1			✓			✓			✓			✓			✓			✓			
16																							
17																							
18																							
19																							
20																							

08

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от « 6 » июня 2022 года МКД № 2 по ул. Ленина, г.Кирова, мкр. Лянгасово

Ф.И.О.

Подпись

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м	Доля в собств.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Вопрос № 6		
				ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	14 503			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
2	35 388			✓			✗	✓		✓			✓						✓		
3	2 500			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
4	3 04			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
5	34 41,1			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
6	6 503			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
7	6			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
8	6			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
9	10 505			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
10	17			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
11	24 385			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
12	24			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
13	13 41,1			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
14	28 400			✓			✓		✓		✓		✓			✓			✓		
15	33 38,15			✓			✓		✓		✓		✓			✓			✓		✓
16	23 389			✓			✓			✓			✓			✓			✓		✓
17	5 41,1			✓			✓			✓			✓			✓			✓		✓
18	12			✓			✓			✓			✓			✓			✓		✓

Вопрос № 1: 1. Избрать председателем собрания [redacted] секретарем собрания [redacted].
 Назелить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Вопрос № 2: 2. Утвердить размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 2138 руб/м2 к протоколу общего собрания (Приложение № 1)

Вопрос № 3: 3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в 02 нед.

Вопрос № 4: 4. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю).

Вопрос № 5: 5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

Вопрос № 6: 6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области.

[Redacted area containing names and signatures of owners]

[Redacted area containing signatures of owners]

Акт
осмотра места размещения решения
общего собрания собственников (итогов голосования)
(в форме очного, очно-заочного голосования)
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2

«04» июня 2022 г.

Осуществлѐн «04» июня 2022 года в 18 ч. 00 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома №1/2022 от 27.06.2022 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 2

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

Подписи присутствующих

Сообщение о результатах

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 06.06.2022 ПО 26.06.2022 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 06.06.2022 г. в 19 ч. 00 м. по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 2

Итоги голосования:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников и наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания. Принято решение избрать: председатель собрания – , секретарь собрания – **Решение принято.**

2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 21,54 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1). **Решение принято.**

3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в 2 недели. **Решение принято.**

4. Проводить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты (Установить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю). **Решение не принято.**

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. **Решение не принято.**

6. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания. Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23 **Решение принято.**

Собственник квартиры №